



Väestötietojärjestelmä asuntotilastojen perustana



Riitta Haggrén
28.4.2011



Yhteistyöllä vaikuttavuutta ja luottamusta

Väestörekisterikeskus (VRK)

- Perustettu 1969
- Toimii valtiovarainministeriön hallinnonalalla
- Toimitilat Helsingissä ja Kokkolassa
- Henkilökuntaa noin 120



Väestörekisterikeskuksen perustehtävä

- Väestörekisterikeskuksen tehtävänä on mahdollistaa väestötietojärjestelmän tietojen ja Väestörekisterikeskuksen varmennetun sähköisen asioinnin palvelujen käyttö yhteiskunnan toimintojen ja tietohuollon tukena.
- Väestörekisterikeskus edistää toiminnallaan yksityiselämän ja henkilötietojen suojaa ja tietoturvallisuutta sekä hyvän tietojenkäsittely- ja tiedonhallintatavan kehittämistä ja noudattamista.

Väestötietojärjestelmä

Väestötietojärjestelmässä on tietoja

- Noin 8 miljoonasta henkilöstä (luku sisältää sekä elossa olevat että kuolleet)
- Suomen kansalaisista ja Suomessa asuvista ulkomaalaisista
- Rakennuksista, rakennushankkeista ja huoneistoista
- Lisäksi järjestelmässä on tietoja kiinteistöistä sekä toimitiloista ja niiden haltijoista

Väestötietojärjestelmä

- Rakennustilastoinnissa tietoja käytetään mm.
 - Rakentamisen volyymia kuvaavissa suhdannetilastoissa
 - Asumistasoa kuvaavissa tilastoissa
 - Rakennuskantatilastoissa
 - Väestö- ja asuntolaskennassa

Väestötietojärjestelmä

- On yksi kolmesta perusrekisteristä (VTJ, KTJ, YTJ)
- Sitä käyttää koko yhteiskunta
- Siitä luovutetaan yli 250 milj. tietoyksikköä vuosittain erilaisilla tavoilla ja erilaisiin käyttötarkoituksiin
- Kaikki tietojen luovutus on luvanvaraista ja käyttötarkoitussidonnaista
- VTJ:n tiedot eivät ole julkisia
- Tietojen luovutus on maksullista

Väestötietojärjestelmä

HENKILÖT (n. 8 milj. rekisteritilanne 27.4.11
asukasluvussa 5 382 612)

- nimi
- asuminen, kotipaikka (osoitteet)
- perhesuhdetiedot
- huolto- ja edunvalvontatiedot
- kansalaisuus, äidinkieli ja ammatti
- kuolintieto

Väestötietojärjestelmässä säilytetään pysyvästi myös historiatietoja, eli em. luvussa on mukana kuolleet henkilöt.

Järjestelmä on perustettu 1960- ja -70 -lukujen vaihteessa.

Väestötietojärjestelmä

- **RAKENNUKSET** (3,0 MILJ)
 - tunnuksset (kiinteistötunnuspohjainen rakennustunnus)
 - sijainti (osoite, koordinaatit, osa-alue)
 - omistaja/omistajan edustaja osoitteineen
 - pinta-ala, tilavuus, kerrosluku
 - rakennusaine
 - varusteet
 - valmistumisaika
 - käyttötarkoitus
 - liittymät verkostoihin
 - julkisivumateriaali
 - lämmitystapa ja polttoaine
 - rakennuslupatiedot
 - huoneistot ja toimitilat

Väestötietojärjestelmä

- VTJ:n rakennustiedot eli rakennusrekisteri (RHR) perustettiin 1983 ja kokonaisuus valmistui 1989. RHR sisältää valmiiden rakennuksien lisäksi noin 150 000 rakennushanketta.
- Tiedot perustettiin Tilastokeskuksen Väestö- ja asuntolaskentatietojen pohjalta ja niitä täydennettiin erilaisilla tarkistusmenettelyillä ja kyselyillä
- Kunnan rakennusvalvonta toimii tietojen perusylläpitäjänä ja jatkuva ylläpitovelvollisuus alkoi 80-luvun alussa

Väestötietojärjestelmä

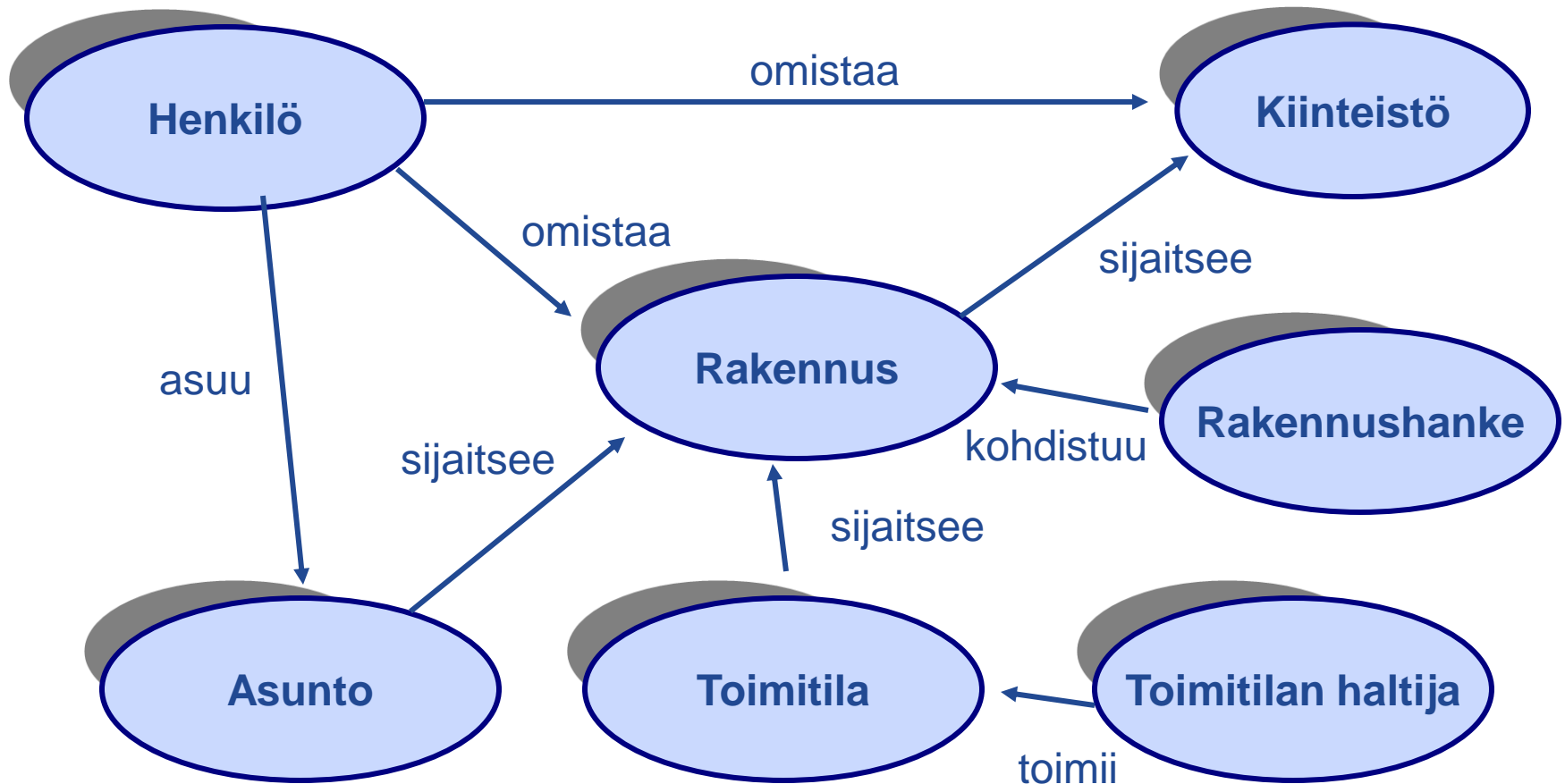
Väestötietojärjestelmä on huomattavasti laajempi kuin perinteinen väestönkirjanpito.

VTJ on **integroitu tietojärjestelmä** ja sen tietosisällöstä voi muodostaa joukon erilaisia rekistereitä tai tietojärjestelmiä.

Yksi esimerkki on **Suomen osoitejärjestelmä**: rakennetut kiinteistöt: VTJ sisältää kaikki tie- ja katuosoitteet koordinaattitietoineen sekä kaikki huoneisto-osoitteet yksiselitteisenä. Maailman laajuisesti tämä on ainutlaatuinen kokonaisuus.

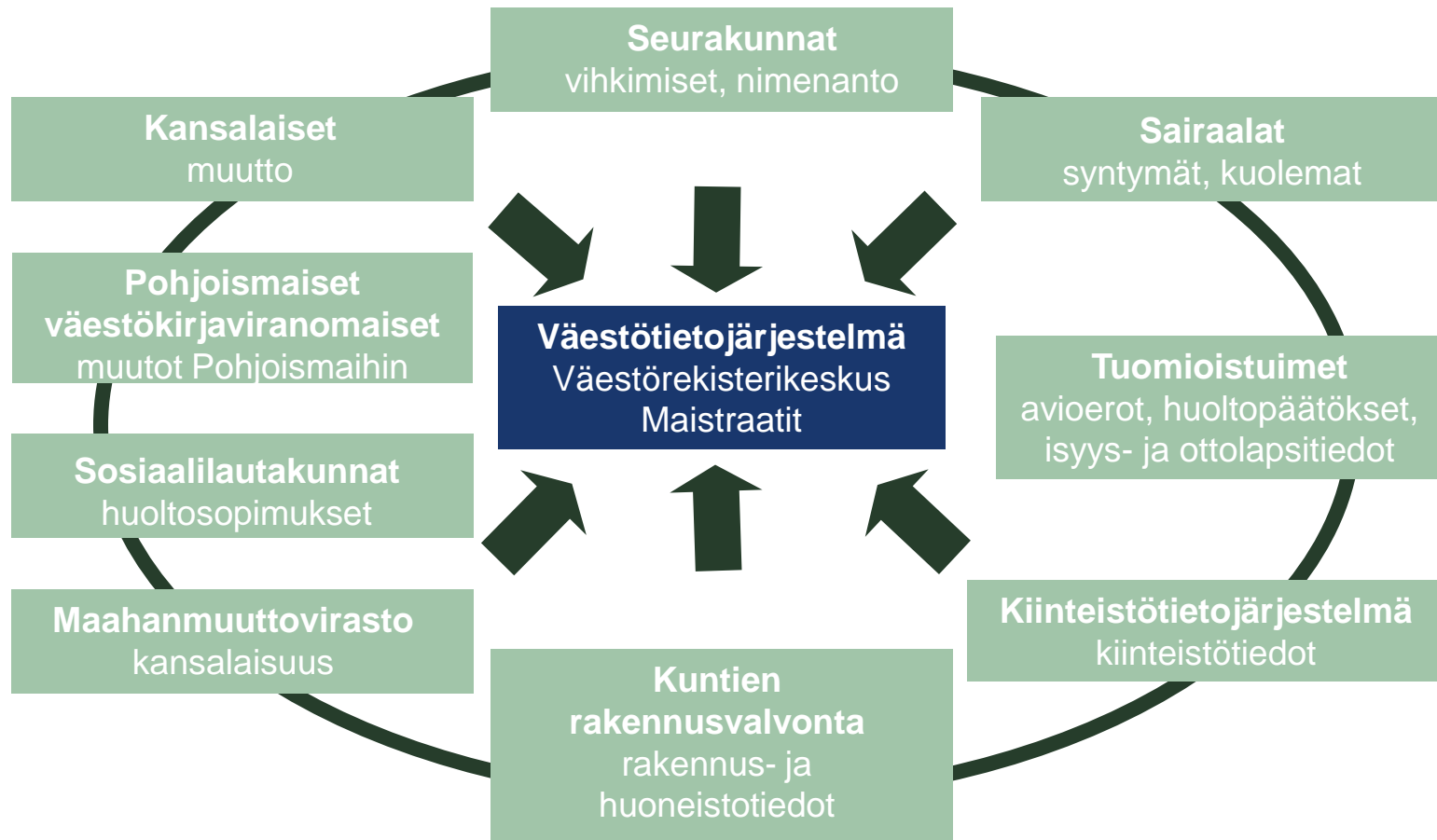
VÄESTÖTIETOJÄRJESTELMÄ

Tiedot ja niiden väliset yhteydet



Tietokantaratkaisu mahdollistaa monipuolisen käytön.

Väestötietojärjestelmän tietolähteet



Yhteistyöllä vaikuttavuutta ja luottamusta

Väestötietojärjestelmän rakennustiedot

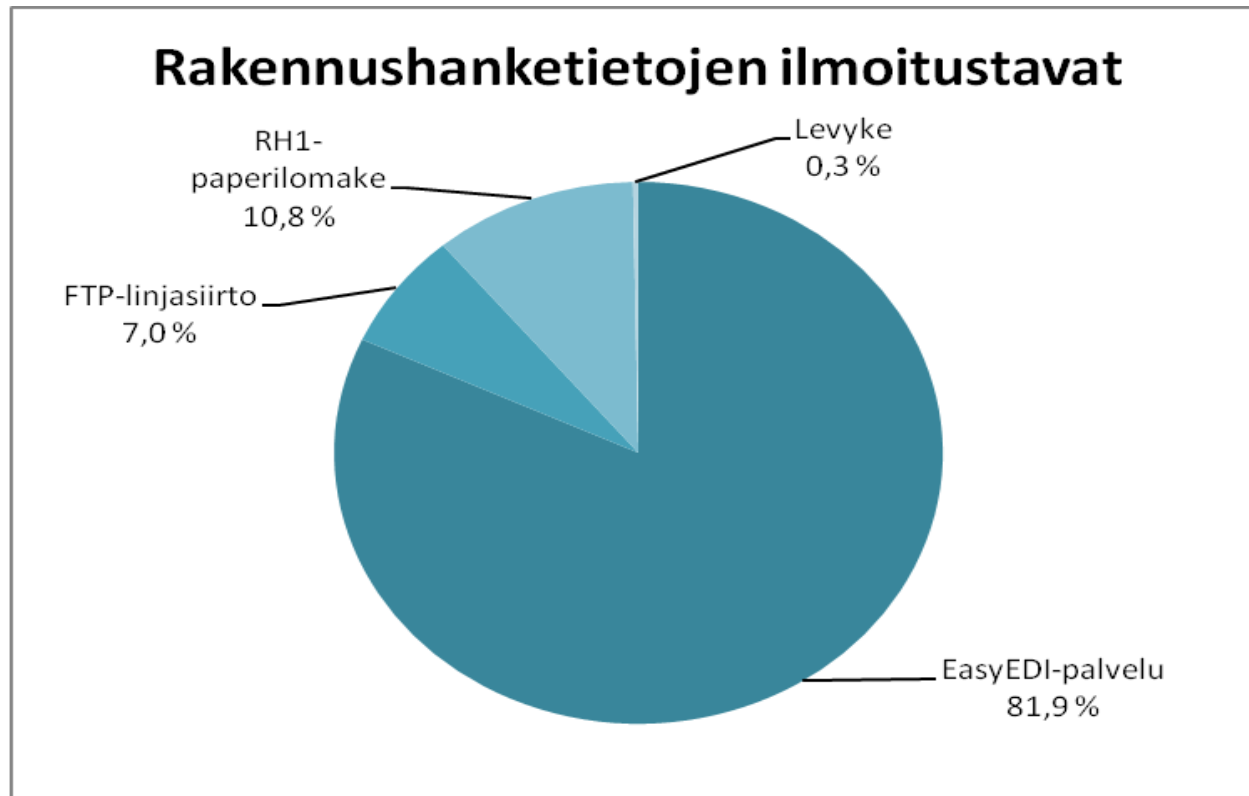
- Rakennusten lähiosoitteet, rakennustunnukset ja keskipisteen koordinaattitiedot muodostavat VTJ:ssä koko maan kattavan osoitejärjestelmän perustan
- Henkilötiedot on liitettävissä asumisen (kotipaikkatunnuksen) perusteella rakennukseen ja huoneistoon ja sitä kautta rakennuksen keskipisteen koordinaatteihin ja ovat näin hyödynnettävissä erilaisissa paikkatietosovelluksissa
- Kiinteistötunnuspohjaisen rakennustunnuksen avulla tiedot on liitettävissä muihin perusrekistereihin

Rakennustietojen ilmoittaminen

- Tietojen ilmoittaminen on kuntien rakennusvalvontojen tehtävä ja se perustuu lakiin väestötietojärjestelmästä ja Väestörekisterikeskuksen varmennepalveluista (661/2009) sekä Maankäyttö- ja rakennuslakiin
- Ilmoitusvelvollisuuden piirissä ovat kaikki luvanvaraiset rakennustoimenpiteet (uudisluvut sekä laajennus- ja toimenpideluvat)
- Ilmoittamiseen käytetään RH1-RH6 lomakkeiden mukaisia tietosisältöjä (lomakkeet löytyvät Suomi.fi sivustoilta)

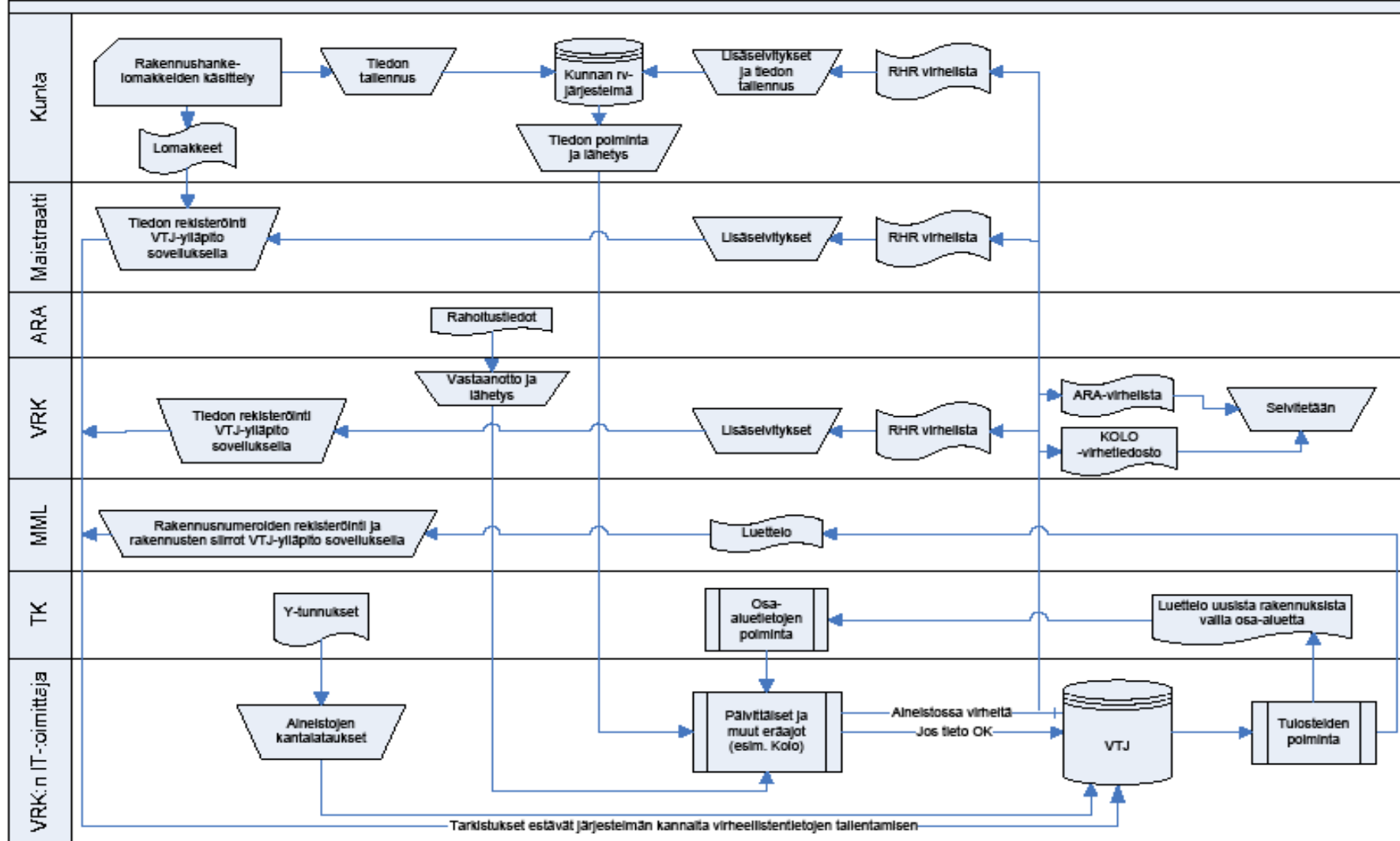
Rakennustietojen ilmoittaminen

- Tietojen ilmoittamisessa yli 80% tiedoista tulee konekielisesti suoraan kuntien järjestelmistä



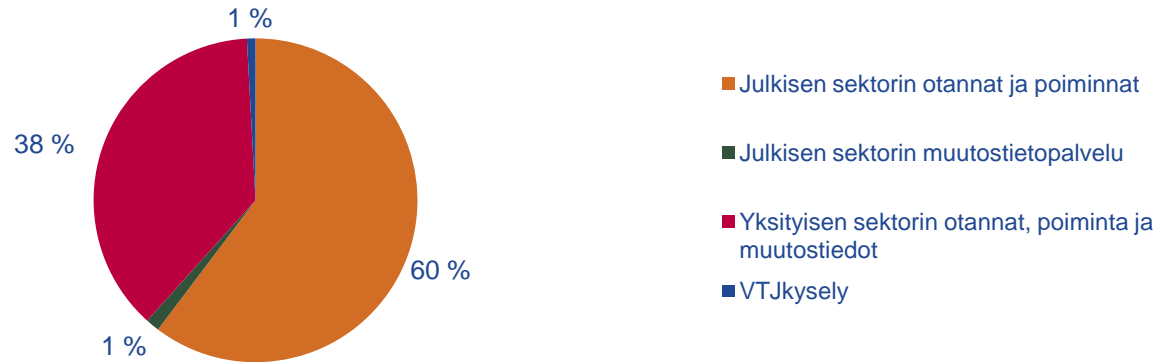
Tietojen ilmoittamisen ongelmat

- Tietojen ilmoittamiseen käytetyissä järjestelmissä on eriasteisia ongelmia (käytössä 4 eri järjestelmää)
- Järjestelmistä käytetään vanhoja versioita
- Järjestelmän kautta ei pystytä tekemään kaikkia korjauksia eikä muuttamaan valmiiden rakennusten tietoja VTJ:ään
- Ilmoitettavien tietojen laajuus, kunnat joutuvat ohjeistamaan ja osittain itse tekemään ilmoitukset, luvan hakijat eivät osaa täyttää vaadittuja tietoja
- Tunnuseroavuudet
- RH1 ilmoitukset joudutaan tallentamaan kunnassa erikseen VTJ:ää varten
- Rakennusvalvonnan prosessissa ei tarvita kaikkia niitä tietoja, joita ilmoitetaan VTJ:ään
- Koko rakennustietojen ylläpitoprosessi on monimutkainen, sisältäen monia manuaalivaiheita (ks. seuraava kalvo)



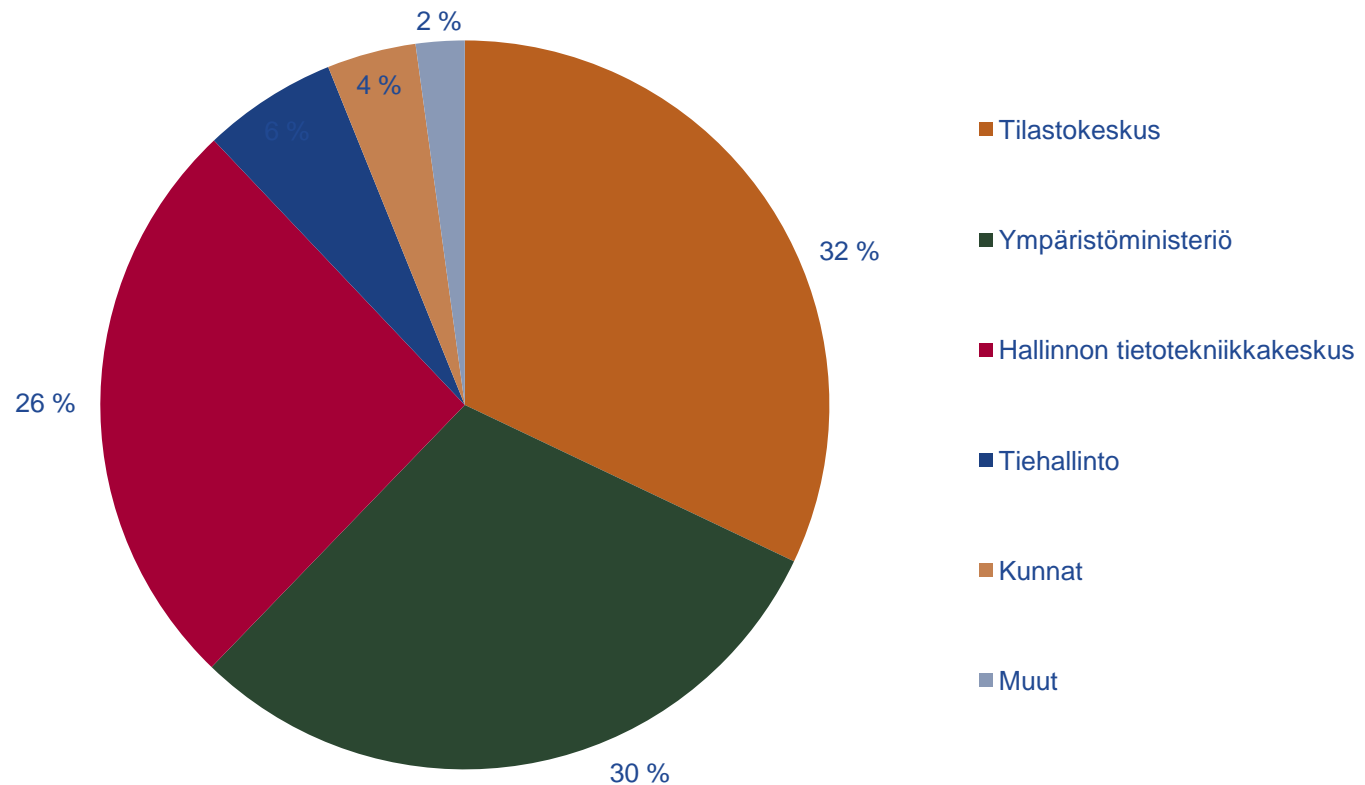
Rakennustietojen luovutus

Rakennustietojen luovutus 2009



Luovutustapa	Tietueita
Julkisen sektorin otannat ja poiminnat	50 287 097
Julkisen sektorin muutostietopalvelu	1 154 213
Yksityisen sektorin otannat, poiminta ja muutostiedot	31 256 493
VTJkysely	711 138
Yhteensä	83 408 941

Julkisen sektorin otannat ja poiminnat



Yhteistyöllä vaikuttavuutta ja luottamusta

Haasteet tietojen käytössä

- Puutteita rakennuksen omistajatiedoissa
- Puuttuvat yksiköt
- Puutteet koordinaattitiedoissa
- Viiveet tietojen ilmoittamisessa
- Muutostietoja ei voida päivittää tunnuseroavuuksien tähden
- Kaikki eivät ilmoita tietoja samojen ehtojen mukaisesti esim. rakennuslupakäytännöissä kuntakohtaisia eroja
- Tiedon hinta
- Tiedot eivät ole julkisia
- Toiveita uusista tiedoista

Tavoitetila, jolla pyritään parempaan tulevaisuuteen

- VTJ:n tiedot ovat laadukkaita ja ne ovat tärkein valtakunnallinen rakennustietojen lähde
- Tietojen käyttö on mahdollisimman laajaa ja helppoa, (edellyttää mahdollisesti muutoksia tietojen julkisuudessa)
- Tietojen ilmoittaminen on kunnille mahdollisimman sujuvaa ja työvaiheita säästävää
- Rakennusluvan hakija täyttää VTJ:hin vaaditun RH1 ilmoituksen sähköisen kanavan kautta samalla, kun laatii rakennuslupahakemuksen
- Tiedot tulevat VTJ:hin sanomajarapinnan kautta mahdollisimman joustavasti
- Kunnilla on pääsy VTJ:n rakennustietoihin ja mahdollisuus korjata ja täydentää tietoja suoraikäyttöisesti

Tavoitetila, jolla pyritään parempaan tulevaisuuteen

- Tavoitetilan saavuttaminen vaatii muutoksia VTJ:n ylläpitojärjestelmiin, jotta voidaan noudattaa ja liittyä ongelmitta kuntien meneillään oleviin kehityshankkeisiin ja tavoiteltavaan järjestelmäarkkitehtuuriin
- Otetaan käyttöön sanomapohjainen ilmoituskäytäntö
- Otetaan käyttöön pysyvä rakennustunnus
- Otetaan käyttöön EUREF koordinaatit
- Kiinteistön omistajatiedon ja rakennuksen omistajatiedon ylläpidon ongelmat tulee ratkaista sähköisellä menettelyllä, joka mahdollistaa luopumisen kiinteistön omistajatiedon ylläpidosta VTJ:ssä

Rakennetun ympäristön ja asumisen palvelukokonaisuus osana SADE hanketta

Rakennetun Ympäristön palvelut

Rakennusluvut K

Toimenpide-
luvut ja -ilmoitukset K

Poikkeusluvut K

Ympäristöluvut ja
-ilmoitukset K

Sijoitus- ja
kaivuluvat K

Maa-ainesluvut K

Asumisen haku- palvelut

Vuokra-
asuntojen
hakupalvelu K

ARA-tukien
haku

Vuokra-asuntojen
hintatietopalvelu K

Rakennetun ympäristön ja asumisen tieto- ja palautepalvelut

Tarkkailija –
elinympäristön
vahtipalvelu K

Liiteri –
tieto- ja analyysi-
palvelu K

Harava-
Kokemusperäinen
palautepalvelu K

K

Energiatodistusten
Laadinta- ja
tietopalvelu K

Viranomaisten palvelut

Lupien
käsittelypalvelu K

Rakennetun ympäristön
analyysipalvelu K

Vuokra-asumisen
hakemusten
käsittelypalvelu K

Palautteiden
käsittelypalvelu K

Yleiskäyttöiset palvelut

Karttaliittymä K

K=palvelussa käytetään karttaliittymää

I Vaiheessa
Toteutettavat
palvelut

II Vaiheessa
Toteutettavat
palvelut



Kiitos!

Riitta Haggrén
riitta.haggren@vrk.fi
050-563 5703

Yhteistyöllä vaikuttavuutta ja luottamusta