

Tilastokeskus asuntotilastojen laatijana

”... eli mitä kaikkea sieltä asunnoista ja asumisesta löytyykään kun vakiotarjonnassamme on 26 eri aihealuetta 196 tilastoa, ja niistä tulee noin 650 julkistusta vuodessa...”

Asuntoreformiyhdistys 28.4.2011

Jaakko Laakso

Erikoissuunnittelija

Tilastokeskus / Tietotekniikka- ja menetelmäpalvelut

jaakko.laakso@tilastokeskus.fi

Asunto- ja asumistilastojen aihealueet

- Asuminen

- ”Aihealue koostuu rakennus- ja asuntokantaa sekä huoneistojen käytössä oloa, väestön asuinoloja ja asumisväljyyttä sekä mm. asuntokunnan rakennetta ja elinvaihetta kuvaavista tilastoista. Sisältää myös asuntojen hinta-, vuokra- ja asuntoyhteisöjen tilinpäätöstilastot”.
- Kuusi varsinaista asumistilastoa
 - **Asunnot ja (asuntokuntien) asuinolot**
 - **Asunto-osakeyhtiöiden talous**
 - **Asuntojen hinnat**
 - **Asuntojen vuokrat**
 - **Kiinteistöjen hinnat**
 - **Rakennukset ja kesämökit (asuntorakennuskanta)**

Asuminen

Aihealue koostuu rakennus- ja asuntokantaa sekä huoneistojen käytössäoloa, väestön asuinoloja ja asumisväljyyttä sekä mm. asuntokunnan rakennetta ja elinvaihetta kuvaavista tilastoista. Sisältää myös asuntojen hinta-, vuokra- ja asuntoyhteisöjen tilinpäätöstilastot.

Tilastot

[Asunnot ja asuinolot](#)

Asunnot ja asuinolot -tilasto on vuositilasto ja se kuvaa olemassa olevaa asuntokantaa, asuntojen lukumäärää ja asuntokuntien asuinoloja kunkin vuoden viimeisenä päivänä.

[Asunto-osaakeyhtiöiden talous](#)

Tilasto mittaa asuntoyhteisön asumiskustannuksia, sekä selvittää mistä asumiskustannukset muodostuvat ja mistä erot kustannuksissa johtuvat.

[Asuntojen hinnat](#)

Asuntojen hintatilasto kuvaa vanhojen kerros- ja rivitalohuoneistojen hintakehitystä.

[Asuntojen vuokrat](#)

Vuokratilastot (neljännesvuosi- ja vuositilasto) kuvaavat vuokra-asuntokannan vuokratasoa ja vuokrien muutosta neljännesvuosi- ja vuositasolla.

[Kiinteistöjen hinnat](#)

Tilasto kuvaa omakotitalojen ja omakotitalotonttien hintatasoja ja hintojen muutosta neljännesvuosi- ja vuositasolla.

[Rakennukset ja kesämökkit](#)

Rakennukset ja kesämökkit -tilasto on vuositilasto ja se kuvaa olemassa olevaa rakennus- ja kesämökkikantaa vuoden viimeisenä päivänä.

Tuoreimmat tilastojulkistukset

(vain Tilastokeskuksen tilastot)

[Omakotitalojen hinnat nousivat loka - joulukuussa 5,0 prosenttia](#)

11.3.2011

[Vuokrat nousivat vuodessa 2,7 prosenttia](#)

4.3.2011

[Vuokrat nousivat 1,9 prosenttia vuodessa](#)

4.2.2011

[Vanhojen asuntojen hinnat nousivat hieman pääkaupunkiseudulla loka-joulukuussa](#)

28.1.2011

[Omakotitalojen hinnat nousivat heinä - syyskuussa 9,9 prosenttia](#)

10.12.2010

[Vuokra-asunnoissa pääosin 1 - 2 henkilön asuntokuntia](#)

12.11.2010

[Vuokrat nousivat 2,1 prosenttia vuodessa](#)

5.11.2010

[Kaikki julkistukset >>>](#)

Asunto- ja asumistilastojen aihealueet

- Väestötilastot

- ”Sisältää tilastoja maassa vakinaisesti asuvan väestön määrästä, rakenteesta ja muutoksista, esim. syntymä, kuolema, avioliitot, muuttoliike. Aihealueelle kuuluvat myös työssäkäynti-, perhe- ja asuntokuntatilastot sekä väestöennusteet alueittain”
 - → Väestön ja perheiden rakenne, ja niiden muutokset sekä työpaikkojen ja työssäkäynnin muutokset ovat aina tärkeitä asuntomarkkinoiden ja asuntopolitiikan taustatietoja
- 2010 väestölaskentatulosten julkaisemisen on alkanut, ja tuloksia julkaistaan vielä syksyyn 2012 asti sitä mukaa kuin niitä valmistuu
- Väestölaskennasta on tulossa oma (kooste) teemasivusto
- Niin ja muistathan, että Työssäkäyntitilasto on ”vuosittain tehtävä suppea väestölaskenta”

Väestö

Tilastot

Adoptiot

Adoptio- eli ottolapiseksi ottamiset -tilasto perustuu tilastovuoden aikana vahvistettuihin adoptointipäätöksiin.

Kuolleet

Kuolleiden tilastoissa ovat kuolinpäivänään vakinaisesti Suomessa asuneet henkilöt.

Muuttoliike

Muuttoliiketilastot kuvaavat henkilöiden muuttoja.

Perheet

Perheet muodostetaan vuoden vaihteessa Väestörekisterikeskuksen väestötietojärjestelmän mukaan samassa asunnossa asuvista henkilöistä.

Siviilisäädyn muutokset

Siviilisäädyn muutosten tilasto kuvaa avioliittojen, avioerojen, rekisteröityjen parisuhteiden, rekisteröityjen parisuhteiden erojen ja leskeytymisten määriä sekä kutakin siviilisäädyn muutosta tunnuslukujen avulla.

Suomen kansalaisuuden saamiset

Tilasto kuvaa Suomessa vakinaisesti asuvia ulkomaiden kansalaisia, joille on tilastovuoden aikana myönnetty Suomen kansalaisuus.

Syntyneet

Tilasto kuvaa syntyneiden määrää ja syntyvyyttä eri taustamuuttujien mukaan.

Työssäkäynti

Työssäkäyntitilasto on vuositilasto, joka tuottaa alueittaista tietoa väestön taloudellisesta toiminnasta ja työssäkäynnistä.

Väestöennuste

Väestöennuste kuvaa tulevaa väestönkehitystä.

Väestön ennakkotilasto

Väestön ennakkotilasto sisältää tietoja väestönmuutoksista ja väestörakenteesta.

Väestörakenne

Väestörakennetilasto kuvaa vuoden vaihteessa Suomessa vakinaisesti asuvia Suomen ja ulkomaiden kansalaisia.

Tuoreimmat tilastojulkistukset

(vain Tilastokeskuksen tilastot)

[Kuolemien määrä lisääntyi vuotta aiemmasta](#)

15.4.2011

[Syntyvyys on yhä nousussa](#)

15.4.2011

[Yrittäjistä noin joka kolmas oli nainen](#)

4.4.2011

[80 vuotta täyttäneitä Suomessa jo neljännesmiljoona](#)

18.3.2011

[Suomen ennakkoväkiluku helmikuun lopussa 5 378 108](#)

17.3.2011

[Suomen ennakkoväkiluku tammikuun lopussa 5 376 678](#)

22.2.2011

[Luonnollista väestönlisäystä vain puolessa maakunnista 2010](#)

27.1.2011

[Kaikki julkistukset >>>](#)

Tulevat tilastojulkistukset

(vain Tilastokeskuksen tilastot)

[Väestön ennakkotilasto 2011, maaliskuu](#)

28.4.2011

[Muuttoliike 2010](#)

29.4.2011

[Siviilisäädyn muutokset 2010](#)

6.5.2011

[Suomen kansalaisuuden saamiset 2010](#)

10.5.2011

[Väestön ennakkotilasto 2011, huhtikuu](#)

19.5.2011

[Perheet 2010](#)

Asunto- ja asumistilastojen aihealueet

- Lisäksi

- Lisäksi asumiseen läheisesti liittyvää tilastotietoa löytyy ainakin seuraavilta 6 aihealueelta
 - **Rakentaminen**
 - Rakennus- ja asuntotuotanto
 - Korjausrakentaminen / mm. Asuntoyhteisöjen korjaukset ja rakennusyritysten korjausliikevaihto
 - **Hinnat ja kustannukset**
 - Rakennuskustannusindeksi
 - Kiinteistöjen ylläpidon kustannusindeksi
 - **Rahoitus ja vakuutus / Luottokanta**
 - Asuntoluotot

Asunto- ja asumistilastojen aihealueet

- Lisäksi, jatkoa...

- **Tulot ja kulutus**
 - Kotitalouksien kulutusmenot / Asumismenot
 - Kotitalouksien varallisuus / Asuntovarallisuus
 - Kuluttajabarometri / Asunnon ostoaikomukset
- **Julkinen talous / Menot tehtävittäin**
 - Asuinolojen kehitys
 - Asumisen ja yhdyskuntapalvelujen tutkimus ja kehitys
- **Kansantalous / Kulutusmenot, Investoinnit ja Pääomakanta**
 - Asuntoinvestoinnit, -pääomakanta ja sen kuluminen
 - Asumiskulut yksityisissä kulutusmenoissa

Verkkopalvelussa ajankohtaista

- **Uutta tai muuten mielenkiintoista**
- Tilastojen perusjulkaisut uudistuneet 2009 - 2010
 - ”Julkistukset” laajentuneet täysimittaisiksi verkkojulkaisuiksi
 - PDF-versiot perusjulkaisuista nyt maksuttomina verkossa
 - Lähes kaikissa perusjulkaisuissa linkkejä tietokantaulukkoihin
 - Veloituksettomassa StatFin-tietokannassa yli 2000 taulua, ja niissä asuminen hyvin edustettuna
 - Tietokantapalvelustamme saa nyt myös laatugrafiikkaa
- **... ja lisää asunto- ja väestötilastoja löytyy maksullisista tietokantapalveluista**

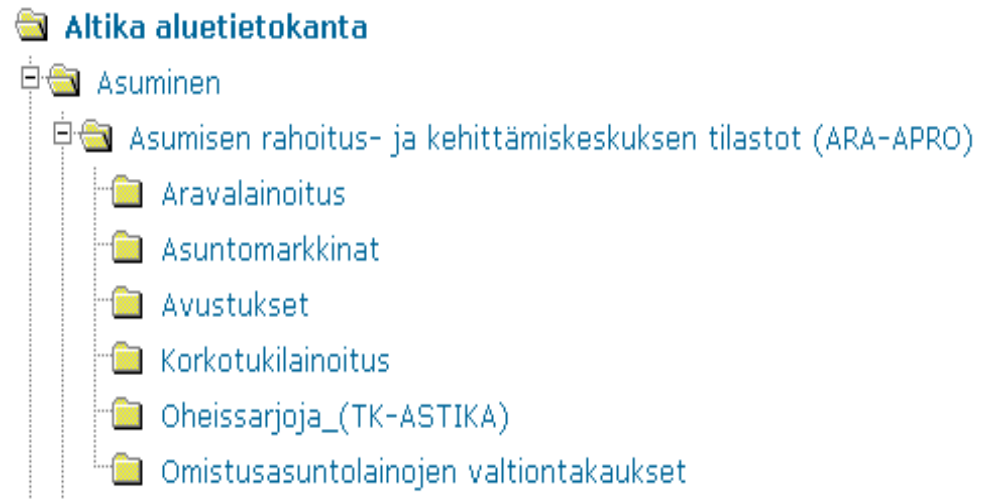
Veloitukseton tietokanta

StatFin



Maksulliset Tietokannat

Altika / ARA-tilastot



Maksulliset Tietokannat

Väestötilastot

Väestötilastopalvelu	Tarkat väestötilastotiedot eri aluejaoilla koko maasta. Palvelu muodostuu kahdeksasta itsenäisestä tietokannasta.	
Asunnot, rakennukset ja kesämökit	Alueittaista tietoa asunnoista mm. talotyyppin, hallintaperusteen ja pinta-alan mukaan; rakennuksista mm. käyttötarkoituksen, rakennusvuoden ja lämmitystavan mukaan sekä kesämökeistä sijaintikunnan, omistajan kotikunnan ja rakennusvuoden mukaan.	Kirjautu sisään
Elinkeinorakenne ja työssäkäynti	Alueittaista tietoa elinkeinorakenteesta, alueella asuvista työllisistä ja työttömistä, alueen työpaikoista toimialoittain sekä pendelöinnistä.	Kirjautu sisään
Muuttaneiden taustatiedot	Maassamuutto ja siirtolaisuus muuttajien pääasiallisen toiminnan, toimialan, tulojen, koulutusasteen ja iän mukaan.	Kirjautu sisään
Muuttoliike ja väestönmuutokset	Kuntien välinen muuttoliike sekä maahan- ja maastamuutto. Lisäksi taulukoita syntyneistä ja kuolleista sekä avioliitoista ja avioeroista kunnittain.	Kirjautu sisään
Perheet ja asutokunnat	Asutokunnat ja asuntoväestö mm. siviilisäädyn ja iän mukaan sekä perheet lasten iän ja perhetyypin mukaan. Lisäksi tietoa asuinoloista iän, sukupuolen, huoneistotyyppin ja varustetason mukaan.	Kirjautu sisään
Väestölaskenta 2000	Laaja tilastopaketti vuoden 2000 väestölaskennasta.	Kirjautu sisään
Väestönmuutosten kuukausitiedot	Kuukausittain tuoreimmat väestönmuutosten ennakkotiedot, ml. ennakkoväkiluku.	Kirjautu sisään
Väestörakenne	Väestö alueittain iän ja sukupuolen sekä kansalaisuuden ja kielen mukaan.	Kirjautu sisään