



YMPÄRISTÖMINISTERIÖ  
MILJÖMINISTERIET  
MINISTRY OF THE ENVIRONMENT

# Ehdotus valtioneuvoston asuntopoliittiseksi toimenpideohjelmaksi

Asuntoministeri Krista Kiuru  
14.2.2012



## • Yleistä

- Pää tavoite kohtuuhintaisen asuntotuotannon lisääminen
- Asuntopolitiikalla on erittäin tärkeä rooli yleisen talouskasvun rakenteellisena turvaajana
  - Työvoiman saatavuus erityisesti palvelusektorille
  - Kohtuuhintainen asuntotuotanto
- Taloudelliset reunaehdot tiukat, maaliskuun kehyspäätös saattaa vaikuttaa ohjelmaan

## • Toimenpiteitä läpi asuntotuotantoketjun

- Laaja kokonaisuus, joka kattaa koko asuntotuotantoketjun maapolitiikasta rakentamiseen
- Painopiste kasvukeskusten asuntotuotannossa
- Väestöltään vähenevien alueiden asuntokannan haasteet
- Uustuotannon edellytysten ja olemassa olevan asuntokannan hallittavuuden turvaaminen
- Korjausrakentaminen (mukaan lukien energiatehokkuus)
- Osa ehdotuksista edellyttää säädösmuutoksia, osa toteutettavissa viranomaistoimenpitein
- Monet linjaukset vaativat jatkoselvitystä varsinaisten toimenpiteiden täsmentämiseksi

- 
- 
- Miten tästä eteenpäin?

- Valtioneuvoston periaatepäätös kevään aikana
- Ohjelma osa suurempaa kokonaisuutta Helsingin seudun osalta
  - Helsingin seudun MAL-aiesopimus (maalis-huhtikuu)
  - Liikennepoliittinen selonteko (huhtikuu)
- On tärkeää, että nämä prosessit tukevat toinen toisiaan kohtuuhintaisen asuntotuotantotavoitteen saavuttamiseksi