

TOIMINTAKERTOMUS VUODELTA 2023**Asuntoreformiyhdistyksen toiminta yleisesti**

Vuosi 2023 oli Asuntoreformiyhdistyksen 114. toimintavuosi. Toimintavuoden painopisteitä määrittivät pitkälti toisaalta eduskuntavaalivuoden asuntopoliittiset käänneet sekä toisaalta vilkastunut ARY:n opintomatkat toiminta.

Yhdistyksellä oli vuoden lopussa 216 jäsentä. Jäsenmäärä on ollut kasvussa edelliseen vuoteen verrattuna. Myös osallistuminen yhdistyksen järjestämiin tilaisuuksiin on ollut aiempaa aktiivisempaa.

Tapahtumat

Alkuvuodesta 2023 Suomessa järjestettiin eduskuntavaalit. Asuntoreformiyhdistys osallistui vaalikeskusteluun järjestämällä asuntopoliittisen vaalipaneelin helmikuun alussa Helsingin Ostrobotnia-talolla. Vaalipaneeliin osallistuivat Sari Multala (kok.), Eveliina Heinäluoma (sdp), Mari Holopainen (vihr.), Mai Kivelä (vas.) sekä Anders Adlercreutz (rkp). Vaalipaneelia saapui seuraamaan noin 40 yhdistyksen jäsentä.

Asuntoreformiyhdistyksen sääntömääräinen vuosikokous järjestettiin Raklin tiloissa Helsingin Annankadulla 2.5.2023. Vuosikokouksen yhteydessä järjestettiin asunnottomuutta käsittelevä seminaari, jossa kuultiin Helsingin kaupungin psykiatria- ja päihdepalveluiden johtaja Mikko Tammisen kertomana kaupungin asunnottomuusohjelman kokemuksista sekä Tampereen yliopiston työelämäprofessori Juha Kaakisen esitys asunnottomuuden kehityksestä Suomessa yleisesti ja ehdotus toimenpiteistä asunnottomuuden poistamiseksi. Yhdistyksen vuosikokous järjestettiin läsnätilaisuutena, mutta seminaariin oli mahdollista osallistua myös Teams-yhteydellä. Vuosikokoukseen osallistui yhteensä 20 yhdistyksen jäsentä, ja seminaaria seurasi yhteensä noin 35 jäsentä.

Yhdistyksen perinteinen asuntomessumatka suuntautui elokuun alussa Loviisan Kuningattarenrantaan. Messualueeseen tutustumisen jälkeen ryhmä siirtyi Loviisan raatihuoneelle, jossa kuultiin asuntomessujen sekä Loviisan kaupungin edustajien puheenvuorot messualueen suunnittelusta sekä Loviisan kaupungin viime vuosien kaupunkikehityshankkeista. Messumatkalle osallistui 25 yhdistyksen jäsentä.

Elokuussa yhdistys järjesti myös neljäpäiväisen ulkomaan opintomatkan, joka suuntautui Irlannin pääkaupunkiin Dubliniin. Matkalle osallistui yhteensä 17 henkeä. Matkan aikana tutustuttiin monipuolisesti Dublinin alueen kohtuuhintaisen asuntorakentamisen kohteisiin, jotka poikkesivat toisistaan niin kohderyhmän, iän kuin rahoitusmallinkin perusteella. Lisäksi matkalaiset

pääsivät Irlannin asuntopolitiikassa keskeisen julkishallinnon toimijan, The Irish Housing Agencyn vieraaksi ja kuuluivat mm. Irlannin asuntopolitiikan kehityksestä, käynnissä olevista asuntopoliittisista hankkeista sekä asunnottomuuden ehkäisystä.

Lokakuun alussa Asuntoreformiyhdistys järjesti seminaarin uuden hallitusohjelman asuntopoliittisista linjauksista. Hallitusohjelman linjauksia saapui esittelemään tuore ympäristö- ja ilmastoministeri Kai Mykkänen. Lisäksi seminaarissa kuultiin puheenvuorot Kaupunkitutkimus TA:n toimitusjohtaja Maija Urposelta ja tutkija Seppo Laaksolta hallitusohjelman vaikutuksista asumiseen ja asuntotuotantoon kaupunkien näkökulmasta sekä Foreconin johtava neuvonantaja Pekka Pajakkalan katsaus asuntorakentamisen suhdannetilanteesta. Seminaari järjestettiin Rakennusteollisuuden tiloissa ja siihen osallistui noin 60 yhdistyksen jäsentä.

Vuoden viimeinen seminaari järjestettiin marraskuun lopussa asuinalueiden segregaaation ehkäisystä Rakli ry:n tiloissa Helsingissä. Hybriditilaisuutena järjestettyä seminaaria seurasi yhteensä noin 50 yhdistyksen jäsentä. Seminaarissa kuultiin ympäristöministeriön ympäristöneuvos Jaana Nevalaisen puheenvuorot asuinalueiden segregaaatiokehityksestä Suomessa sekä koulusegregaation merkityksestä. Lisäksi kuultiin Hypon ekonomisti Juho Keskisen esitys asuinalueiden segregaaatiosta alueellisen luottoluokituksen näkökulmasta.

Viestintä- ja julkaisutoiminta

ARY:n nettisivusto ary.fi on yhdistyksen ensisijainen tiedotuskanava jäsenille. Verkkosivujen ajantasaisuutta on kehitetty vuoden 2023 aikana.

Yhteistoiminta

Kotimainen

ARYn yhteistyökumppanina on ollut Osuuskunta Suomen Asuntomessut, jonka jäsen ARY on ja jonka hallituksessa ja hallintoneuvostossa on ARYn edustajat. Yhteistyötä on jatkettu myös muiden asumis- ja rakennusalan yritysten ja -järjestöjen kanssa erityisesti seminaaritoiminnan kautta.

Kansainvälinen

Kansainvälisen toiminnan osalta ARY:n merkittävin ponnistus vuoden 2023 aikana oli ulkomaan opintomatkatöiminnan käynnistäminen. Dubliniin suuntautuneen matkan aikana kuultiin paitsi Irlannin asuntopolitiikasta, pystyttiin myös kertomaan Suomen asuntopoliittisista toimintatavoista paikallisille isännille.

Hallinto

Yhdistyksen sääntömääräinen vuosikokous pidettiin 2.5.2023. Kokouksessa valtuutettiin apulaiskaupunginjohtaja Tero Anttila jatkamaan yhdistyksen puheenjohtajana.

Hallitus kokoontui vuoden aikana kuusi (6) kertaa.

Hallitus 2023

Hallituksen varsinaiset jäsenet

apulaiskaupunginjohtaja Tero Anttila
lakiasiainjohtaja Jenni Hupli
teknisen toimen johtaja Olli Isotalo
toimitusjohtaja Esa Kankainen
johtaja Anu Kärkkäinen
johtaja Jarmo Lindén
toimitusjohtaja Jari Mäkimattila
toimitusjohtaja Jouni Parkkonen
toimitusjohtaja Ari Pauna
apulaispormestari Anni Sinnemäki
johtaja Aija Tasa
toiminnanjohtaja Anne Viita

Hallituksen varajäsenet

yhteiskuntasuhdepäällikkö Hanna Isbom
toimitusjohtaja, Mia Koro-Kanerva

Hallituksen puheenjohtajana toimi apulaiskaupunginjohtaja Tero Anttila, 1. varapuheenjohtajana toimi johtaja Aija Tasa ja 2. varapuheenjohtajana toimitusjohtaja Esa Kankainen.

Talous ja kirjanpito

Tilintarkastajaksi valittiin yksimielisesti Tilintarkastusrengas Oy, vastuullisena toiminnantarkastajana KHT Lotta Kauppila.

Kirjanpito- ja toimistopalvelut on hoitanut Rva K.A. Koskisen Tilitoimisto. Yhdistyksen sihteerinä on toiminut hallintoasiantuntija Katariina Nummi.

Toiminnan rahoitus nojautui jäsenmaksuihin, taustayhteisöjen vapaaehtoiseihin kannatusjäsenmaksuihin sekä matkojen osalta osallistumismaksuihin. Yhdistykselle ei myönnetty valtionapua vuodelle 2023.

Näkymät vuodelle 2024

Toiminta jatkuu vuodelle 2024 laaditun toimintasuunnitelman mukaisesti.